



188

Aar 1867 den 16de August blev ifølge Rekvisition af vedkommende Kongl. Departement en Ombrandtaxationsforretning fremholdt paa Handelstedet Gjøvik Mat No 93 Løbe No 4 i Lyngens Thinglag over de dersteds staaende Handelsmand J. H. Gjæver tilhørende og i den Almindelige Brandforsikringsindretning indlemmede Bygninger. Forretningen bestyredes i Lensmand Oxaas Forfald efter Bemyndigelse af O. M. Larsen i Overvær af de edfæstede opnævnte og tilsagte Brandtaaxationsmænd, Ole Amundsen Dahl Karnæs, Knud Eckroll, Lars Joramo og Anders Hammervold.

Hvorda!

Fremlagdes af Administrator (Se Fl 88 1/2) Eierens Handelsmand J. H. Gjæver var tilstede og fremlagde Brandtaxationsforretning af 30 Januar 1861.

Derpaa blev Forretningen fremmet saaledes:

189

## No 1: EN STUEBYGNING

anført i den fremlagte Forretning under No 1 opført af Furrutømmer og tækket med Bord og Pap, udvendig bordklædt og malet, paa Sylmur af Sten 12 Alen lang 12 Alen bred og 5 1/4 Alen høi. Bygningen bestaar af en Etage afdelt ved tømrede Mellemvægge; 2 Stuer, 1 Kammer og Kjøkken. Naar undtages Loftet; i Kjøkkenet, er alle Bygningens Loftet og Gulve doble. Fra Kjøkkenet fører Trappegang til Loftet, som ved en tømret Tvervæg er afdelt til Gang og indenfor et Loft med tømrede Sidevægge, mellem hvilke og Raftet er 2 smaa Værelser eller Rum hvert 1 1/2 Alen bredt. Bemeldte Trappe er indklædt med Bord og forsynet med Dør. I Kjøkkenet er Skorstensmur af brændt Mursten og i hver af Stuerne er en 7 Etages Kakkelovn med Knæer af Jernmalm, hvilke føre igjennem Væggen til Skorstenen. Foran Indgangsdøren til Kjøkkenet er et Bislag opført af Bindingsværk og Bord tækket med Skifersten 4 3/4 Alen i Firkant og 3 Alen høit med en Dør og et lidet Vindu. I Bygningen er foruden Bislagdøren 6 Dørre alle forsynede med indstukne Laas og 7 Fag Vinduer. Begge Kakkelovne ere forsynede med Brandmure.

a. Bygningen læggesels .....	410 Spd
b. Skorstenen .....	40 "
c. 2 Kakkelovne med Knæer .....	30 "
d. Bislaget .....	20 "

500 Spd

## 2: EN HESTESTALD

af Furrutømmer 6 Alen i Firkant og 3 Alen høi, hvortil er en Sval af Bindingsværk 4 1/2 Alen lang,

tækket med Bord Næver og Torv indrettet med Baaser og Krybber for 2 Heste har et lidet Vindu og 2 Døre taxeret til.....60 Spd

## 3: ET VÆRKSTEDHUS

af Furretømmer tækket med Bord Næver og Torv 6 Alen i Firkant 3 1/2 Alen høit en Etage 1 Rum har 1 Dør og Vindu, indtagne Loftbjelker men intet Loft, taxeredes.....30

Lat. 590 Spd

190

## No 4 EN HØLADE

i nævnte Forretning anført under No 4 opført af Bindingsværk og Bord tækket med Bord og Tagsten 14 1/2 Alen lang 9 bred og 4 1/2 Alen høi bestaar af et Rum med Gulv af Bord har 2 Dørre, taxeredes .....110 Spd

## No 5 EN BORGESTUEBYGNING

(anført i nævnte Forretning under No 5) af Furutømmer med Tag af Bord Næver og Torv 15 1/4 Alen lang 7 1/2 Alen bred og 4 1/2 Alen høi, ved tømrede Mellemvægge afdelt i 2 Stuer, hvorover ere Lofter og Kjøkken med en liden Lem over. I Kjøkkenet er Skorsten af brændt Mursten med Bagerovn af samme Materialie samt en indmuret Tøndegryde. I den ene Stue er en liden Kogeovn af Jernmalm og i den anden en liden 2 etages Vindovn med Knærør til Skorstenen. Fra begge Stuerne føre Trappetiger til Lofterne. Foran Indgangsdøren er en liden tømret Trappe. Bygningen som har 3 Fag og 3 smaa Vinduer samt 3 Dørre taxeredes saaledes:

a. Bygningen.....160

b. Skorsten med Bagerovn og Gryde.....50 Spd

c. 2 Kjøkkene.....10 " 220 Spd

## 6: ET STABUR

anført i bemeldte Forretning under No 6 opført paa Stolper af Tømmer og tøkket med Bord Næver og Torv 6 Alen langt med tilbygget Sjaa af Bindingsværk og Bord, tækket som Staburet og 4 1/2 lang. Hele bygningen er 6 Alen bred og 4 Alen høi, har Gulv af 1 1/2 toms Bord 2 Dørre med Laas og taxeredes.....50 Spd

## 7: ET LOKUM

af Bindingsværk og Bord tækket med bord 4 3/4 Alen langt, 4 1/2 Alen bredt 4 Alen høit, udvendig malet indredet med 1 Bænk med en liden Trappe taxeredes 15 Spd som udføres med.....20 Spd

## 8: ET BAADNØST

opført dels af Tømmer, dels af Planker med Svaler af Bindingsværk tilbyggede paa begge Sider tækket med Bord, Næver og Torv 20 Alen langt

Latr. 990 Spd

og 10 Alen bredt 5 Al høidt foruden Svalerne hvoraf den ene er 5 1/2 og den anden 4 Alen bred og har samme Længde som Nøstet. Svalerne befandtes nu at være meget løstfældige, Nøstet taxeredes for.....80 Spd

#### 9: ET TRANBRÆNDERI

opført dels af Tømmer og dels af Bindingsværk med Svaler paa begge Sider af Bindingsværk, tækket med Bord, Næver og Torv er 15 1/2 Alen langt 8 Alen bredt og 5 Al. høidt foruden Svalerne, som ere 4 Alen brede. I bygningen er anbragt Skorsten af Graasten hvori er indmuret 2 Jernpander hvær af 3 Tøndes Størrelse. Taxt blev sat saaledes:

- a. Bygningen.....95 Spd  
b. Skorstenen 20 Spd Panderne 35 Spd.....55 Spd 150 Spd

#### 10: EN HOVEDBYGNING

opført af Furretømmer paa Sylmur af Graasten tækket med dobbelt Bordtag med Næver imellem hvorpaa paa den ene Side er lagt Skifersten medens den anden Side kun er overstrøget med Tjære, udvendig bordklædt og malet med Oljefarve, 20 Alen lang 15 Alen bred og 6 1/2 Alen høi. Gjennem hele Bygningen efter Længden gaar en tømret Mellemvæg. Paa Bygningens begge Sider er anbragt Kvister af Tømmer, bordklædte og malede den ene med Skifferstenstag og den anden med dobbelt Bordtag. Bygningen bestaar af 2 Etager og har Mørkloft. I nederste Etage ere 4 Værelser og foruden Kjøkken, Spisekammer og Gang som alle er adskilte ved tømrede Mellemvegge. Af Værelserne ere 2 nemlig Storstuen og Dagligstuen panelede i Høide med Vinduerne, men ovenfor rappede betrukket med Lærred tapetserede og desuden malede ligesom og 1 Værelse, nemlig Sovekammeret indenfor Dagligstuen er betrukket med Lærred, tapetseret og malet medens det 4de Værelse (Tjenerstuen) er rappet og

Latr. 1220 Spd

malet med Vandfarve. Alle Bygningens Gulve ere doble, og ligesaa Lofterne over Storstuen, Dagligstuen og Sovekammeret, medens de øvrige Lofter ere enkelte. I Kjøkkenet er anbragt Skorstensmur af Teglsten med Komfyr og Stegeovn, og i Spisekammeret faste Skabe, Bænke og Rækker. Fra Gangen fører Trappegang, hvis Aabning er omgivet med Fyllinger? istedenfor Rækkværk til øverste Etage, som bestaar af 5 Værelser foruden Gangen alle med Tømmervægge imellem og hvoraf 2 ere Qvistværelser, af Værelserne ere 4 tapetserede og malede, medens det 5te er rappet og malet med Vandfarve. Mørkloftet er ved 2 Panelinger afdelt i 3 Rum. I Bygningen er 6 Kakkelovne af Jernmalm som alle ere forsynede med Brandmure og Rør af Jernplader, hvoraf 3 røre føre til Skorstensmuren og de øvrige 3 til en paa Mørkloftet anbragt Murpibe af Teglsten.

Bygningen har 15 Dørre, hvoraf 1 Dobbeldør og 18 Fag Vinduer. Under bygningen er Kjelder muret dels af Graasten og dels af brændt Mursten 6 Alen lang 6 Alen bred og 3 1/4 Alen høi. Paa Bygningens Bagside foran Kjøkkenets Indgangsdør er et Bislag af Bindingsværk tækket med Bord og

Skifersten 4 1/2 Alen langt, 4 1/4 Alen bredt og 3 3/4 Alen høit og har en Udgangsdør og Foran Hovedindgangsdøren er en Trappe af Bindingsværk og Bord, med Guirlander. Bygningen er i tidtbemeldte Forretning anført under No 10.

Den taxeredes saaledes:

a. Bygningen.....	1930 Spd
b. Kjøller og Grundmur.....	50 "
c. Skorstensmuren.....	56 "
d. Kjølfy og Støtten.....	14 "
	Latr. 2100 " 1220 Spd

193

	Transport 2100 1220
e. Bislaget.....	25
f. Trappen foran Indgangsdøren.....	15
g. 6 Kalkelovne med Malmer.....	60 2200 Spd

Det bemærkedes, at Grunden til at denne Bygning, som ved Forretning af 30te Januar 1861 er værdsat til 2000 Spd. nu er givet en saameget højere Taxtsum er dels de Forbedringer der er medregnet og dels den nu højere Pris paa Materialer og de højere Arbeidspenge.

#### 11. ET PAKHUS,

(anført i Forretning af 30 Jan 1861, under No 16) 20 Alen langt 15 Alen bredt og 7 Alen høit tækket med Bord og Skifersten, 2 Etager, opført af Bindingsværk og Bord, med 2 tømrede Boder i nederste Etage, udvendig malet. Boderne, hvoraf den ene er indredet til Krambod med Disk og Hylde, er 8 Alen lange og 7 Alen brede samt 4 Alen høie. Bygningen hviler paa Stolper med Underlag af Tømmer og Sten: Mellem de 2de Boder en Gang afdelt ved Panelvæg. I Bygningen er 11 Dørre og 2 Fag og 7 enkelte Vinduer, samt anbragt en Heisindretning.  
Bygningen taxeredes.....600 Spd

#### 12: EN FJØSBYGNING

anført i nævnte Forretning under No 17 10 1/4 Alen lang 9 Alen bred og 2 3/4 Al. opført af Tømmer og tækket med Bord Næver og Torv indrettet med Baaser til 12 Kjør. I den ene Ende er et af Bindingsværk opført Skot 5 Alen langt med samme Bredde som Fjøset og under samme Tag, med Skorsten af brændt Mursten, hvori er indmuret en Gryde paa 4 Ankere.

a. Bygningen taxeredes.....35 Spd  
og b. Skorsten med Gryde.....15 " 50 Spd

Latr. 4070 "

194

Eieren bemærkede at han har ladet nedrive og bortskaffe de i Forretning af 30te Jan 1861 under No 11, 12, 13, 14, 15 og 18 anførte Bygninger, men han har senere ladet opføre følgende Bygninger, som han ønsker indlemmede i den almindelige Brandforsikringsindretning, hvilke bliver at indføre under følgende Nummere:

## 13: ET SVINHUS

opført af Tømmer 6 1/2 Alen i Firkant og 2 1/2 Alen høit tækket med Bord, Næver og Torv, afdelt ved Tømret Mellemvæg i 2 Rum, har 2 Dørre og et lidet Vindu taxeredes til 25 Spd som udføres med .....30 Spd

## 14: EN KRAMBODBYGNING

opført paa Sylmur af Sten af Furutømmer 18 Alen lang 11 Alen bred 7 Alen høi, er indvendig panelet, bestaar af 1 Etage og Mørkloft. Tversover Bygningen fra Grunden lige opunder Taget gaar en tømret Mellemvæg, der deler nederste Etage i Krambod og Kontor hvilket igjen ved en Bordpaneling er afdelt i 2de Værelser. Den egentlige Krambod har en Bredde af kun 9 Alen, da der udenfor samme løber en Sval af bindingsværk og Bord, der er 2 1/2 Alen bred. I Kramboden er indrettet Disk med Rum til Skuffer samt er der Hylde og Rækker fra Gulvet til Loftet langs Væggene indenfor Disken. Fra Kramboden til Mørkloftet fører en indklædt Trappegang med Dør. I Bygningen er 6 Dørre, hvoraf en Dobbeldør 2 Fag Vinduer og desuden 3 enkle Vinduer af ualmindelig Størrelse med hvælvede Buer. Under hele Bygningen er Kjelder 3 Alen høi. Taget som endnu er under Arbeide bestaar af Bord og Tagspaaner.

Bygningen taxeredes.....530 Spd  
og Kjeldereren.....100 " 630 Spd  
Tilsammen 4730 Spd

195

Afstanden mellem Bygningerne som paa Grund af disses indviklede Beliggenhed vanskelig lader sig beskrive, vil erfares af det medfølgende Grundrids.

Alle Ildsteder befandtes at være i en til Forebyggelse af Ildsraads forsvarlig Stand.

Forretningen blev oplæst for Eieren med Opfordring til at fremkomme med de Berigtigelser og Bemærkninger han maatte finde Anledning til men fandt han Intet at bemærke.

Mændene erklærede at de i kraft af aflagt Ed ikke har sat Taxten høiere end den virkelige Værdi uden Hensyn til Fordel af Beliggenhed eller Tomtens Beskaffenhed ligesom Administrator ikke havde nogen fra Mændene afvigende Mening.

Forretningen derpaa sluttet.

O. M. Larsen, Ole Amundsen, Knud Ekroll, Lars Joramo,

Anders Hammervold.